

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник Печерського управління
поліції ГУНП в м. Києві
підполковник поліції

А.М. Дуброва

22 червня 2016 року



ВИСНОВОК

за результатами перевірки по заяві гр. Корольова О.В., та інших.,-

м.Київ

06.06.2016

Старший інспектор Печерського УП ГУНП у м. Києві Пляс В.І., розглянувши матеріали перевірки ЖЄОЗПКП № 23297, 23341, 23348, 24624, 24638, 24714, 25020, 25063, 25567, вх. № 8115.,-

ВСТАНОВИВ:

17.05.2016 року до Печерського управління поліції ГУНП у м. Києві звернувся із заявою гр. Кудряшов Олександр Юрійович, 22.10.1976 р.н., який повідомив про те, що невідомі особи порушують права та інтереси ТОВ БЦ "Діамант хол", а саме перешкоджали встановлювати тимчасову огорожу по вул. Круглоуніверситетській, 2/1 в м. Києві на період будівництва торгівельно-виставкового залу. Одночасно із заявою звернувся гр. Омельченко Олексій Анатолійович, 1971 р.н., та інші мешканці будинку № 2/1 по вул. Круглоуніверситетській в м. Києві, які повідомили, що 17.05.2016 року по вул. Круглоуніверситетській, 2/1 в м. Києві, у дворі, невідомі особи почали встановлювати будівельний паркан, чим своїми діями створювати перешкоду у вільному проїзді автомобілів спецслужб.

Будучи опитаним гр. Кудряшов О.Ю., гр. Копко Р.О., та інші представники ТОВ БЦ "Діамант хол", повідомили, що по вул. Круглоуніверситетській в м. Києві, знаходиться земельна ділянка площею 0,0150 га, яка перебуває у приватній власності товариства, відповідно до договору купівлі-продажу від 28 серпня 2012 року. На зазначеній ділянці землі розташовано два гаражі, які на підставі договору купівлі-продажу належать їхньому товариству. 18.08.2015 року також було отримано дозвіл на виконання будівельних робіт № ІУ 114152300068, виданий Державною архітектурно-будівельною інспекцією України на будівництво, експлуатацію та обслуговування торгівельно-виставкового залу за вказаною адресою, а також отримано контрольну картку № 15060129-Пч на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення в зв'язку з встановленням тимчасової огорожі на період будівництва. 17 та 25 травня 2016 року представники товариства почали встановлювати будівельний паркан на зазначеній ділянці землі, у дворі будинку № 2/1 Круглоуніверситетській в м. Києві. Однак мешканці будинку та невідомі громадяни почали протидіяти їм, перешкоджати встановлювати тимчасовий паркан, чим своїми діями перешкоджають їм здійснювати свою господарську діяльність. Окрім того, один з мешканців будинку поставив на їхній земельній ділянці свій автомобіль, який заважає їм проводити будь-які роботи.

В бесіді з мешканцями будинку № 2/1 по вул. Круглоуніверситетській в м. Києві останні пояснили, що дійсно 17 та 25 травня вийшли у двір будинку та стали перешкоджати встановлювати будівельний паркан у вуглі будинку, так як на їхню думку, роботи проводяться незаконно. Окрім того це перешкоджає вільному проїзду автомобілів спецслужб, створює протипожежну безпеку, а також будь-якого обговорення з мешканцями будинку з приводу майбутнього будівництва у дворі

МВС УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
НП У МІСТІ КИЄВІ
ПЕЧЕРСЬКЕ УПРАВЛІННЯ
ГУНП У МІСТІ КИЄВІ

вул. Московська, 30, м. Київ, 01010
08 червня 2015 року № вх. 8115/125/52/04-2016.

Представнику ТОВ “БЦ Діамант Хол”,
Кудрішову О.Ю., Копко Р.О., та
іншим.
04053, Вознесенський узвіз 18, оф. 1,
м. Київ.

Шановний Олександрє Юрійовичу!

Повідомляємо, що по Ваших зверненнях щодо перешкоджання мешканцями будинку № 2/1 по вул. Круглоуніверситетській в м. Києві представникам ТОВ “БЦ Діамант Хол” здійснювати свою господарську діяльність, а саме встановлення тимчасової огорожі на період будівництва торгівельно-виставкового залу у дворі будинку № 2/1 по вулиці Круглоуніверситетській в м. Києві, що мало місце в травні місяці 2016 року, співробітниками Печерського управління поліції ГУНП в м. Києві проведено перевірку.

Дійсно співробітниками Печерського управління поліції ГУНП у м. Києві 17 та 25 травня 2016 року зафіксовано факт того, що мешканці будинку № 2/1 по вул. Круглоуніверситетській в м. Києві, зокрема Корольов О.В., вийшли у двір та стали перешкоджати встановленню будівельного паркану на земельній ділянці по вулиці Круглоуніверситетській, 2/1 в м. Києві. Вчинення зазначених дій мешканці мотивували тим, що на їх думку, встановлення паркану та проведення будь-яких робіт на даній території проводиться у незаконний спосіб.

Перевіркою встановлено, що ТОВ “БЦ Діамант хол”, відповідно до державного акту на право власності на земельну ділянку № 02-8-00357 від 13.07.2012 року є власником земельної ділянки площею 0,0150 га, яка розташована на вул. Круглоуніверситетській, 2/1 в м. Києві; згідно дозволу наданого державною архітектурно-будівельною інспекцією України на виконання будівельних робіт від 18 серпня 2015 року, має право на будівництво та обслуговування торгівельно-виставкового залу за вказаною адресою; згідно контрольної картки № 15060129-Пч погодило з Департаментом міського благоустрою та збереження природнього середовища виконкому КМДА питання про тимчасове порушення благоустрою та його відновлення в зв'язку з встановленням тимчасової огорожі на період будівництва по вул. Круглоуніверситетській, 2/1 в м. Києві.

Таким чином, перевіркою було встановлено, що твердження мешканців будинку щодо незаконності встановлення ТОВ “БЦ Діамант хол”, паркану не знайшло свого об'єктивного підтвердження.

Проте, у з'ясованих перевіркою обставинах справи вбачаються цивільно-правові відносини, які до компетенції ОВС не відносяться. Дане питання Вам необхідно вирішувати за обопільною згодою або звертатися до суду в порядку справ цивільного судочинства.

З повагою
начальник

А.М. Дуброва

ЖЕО № 23297, 23341, 23348, 24624,
24638, 24714, 25020, 25063, 25567.
вх. № 8115. №/с 4809/16.